



Общество с ограниченной
ответственностью
«ПроектГеоСтрой»

129344, МОСКВА
ул. Енисейская, д. 2, стр.2, оф.1612
Тел./факс: (499) -189-21-41
E-mail: temp_sov@mail.ru
сайт: www.p-g-s.ru

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 01.08.2017г. № 0000003 Ассоциация
«Саморегулируемая организация компаний, осуществляющих архитектурно-строительное
проектирование «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ», регистрационный номер в реестре СРО № СРО-П-151-17032010

Заказчик – АО «КРОКУС»

Проектная документация

по созданию искусственного земельного участка
на правом берегу р. Москвы,
по адресу: Московская область,
Красногорский район, 65-66 км МКАД.

Раздел 9

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Москва 2018



Общество с ограниченной
ответственностью
«ПроектГеоСтрой»

129344, МОСКВА
ул. Енисейская, д. 2, стр.2, оф.1612
Тел./факс: (499) -189-21-41
E-mail: temp_sov@mail.ru
сайт: www.p-g-s.ru

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 01.08.2017г. № 0000003 Ассоциация
«Саморегулируемая организация компаний, осуществляющих архитектурно-строительное
проектирование «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ», регистрационный номер в реестре СРО № СРО-П-151-17032010

Заказчик – АО «КРОКУС»

Проектная документация

по созданию искусственного земельного участка
на правом берегу р. Москвы,
по адресу: Московская область,
Красногорский район, 65-66 км МКАД.

Раздел 9

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности



Генеральный директор

Павлов А.В.

Главный инженер проекта


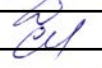


Козлова М.С.

Москва 2018

Согласовано					
	И.контр.				
Взам. инб. №					
Подпись и дата					
Инб. № подл.					





Содержание

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.....	4
Состав проектной документации.....	5
СПРАВКА ГИПа.....	6
1. Мероприятия по пожарной безопасности.....	7
2. Объёмно – планировочные и конструктивные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности здания, пределы огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности строительных конструкций.....	11
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	12
Ситуационный план организации земельного участка	1

Инф. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1057747910923-18/2018-ПБ-С			
			Подпись	Дата	Содержание	
Ген. дир.	Павлов		09.07.19	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Козлова		09.07.19	ПД	1	1
Разраб.	Данильцева		09.07.19	ООО «ПроектГеоСтрой»		
Н. контр.	Беляев		09.07.19			

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ Р 21.1101-2013	СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации.	

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата		1105774.7910923-18/2018-ПБ-ВСПД	Стадия	Лист	Листов
		Подпись	Дата				
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Ген. дир.	Павлов		09.07.19	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	000 «ПроектГеоСтрой»
		ГИП	Козлова		09.07.19		
		Разраб.	Данильцева		09.07.19		
		Н. контр.	Беляев		09.07.19		
					ПД	1	1

Состав проектной документации.

Номер раздела	Обозначение	Наименование
Раздел 1	1057747910923-18-2018-ПЗ	Пояснительная записка
Раздел 2	1057747910923-18-2018-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка
Раздел 3	1057747910923-18-2018-АР	Архитектурные решения
Раздел 4	1057747910923-18-2018-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения
Раздел 5	1057747910923-18-2018-ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.
Раздел 6	1057747910923-18-2018-ПОС	Проект организации строительства
Раздел 7	1057747910923-18-2018-ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства
Раздел 8	1057747910923-18-2018-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды
Раздел 9	1057747910923-18-2018-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
Раздел 10	НЕ ТРЕБУЕТСЯ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Раздел 11	НЕ ТРЕБУЕТСЯ	Смета на строительство объектов капитального строительства
Раздел 12		Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами
Раздел 12.1	НЕ ТРЕБУЕТСЯ	Перечень мероприятий по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Раздел 12.2	1057747910923-18-2018-ОВО	Перечень мероприятий по охране водного объекта
Раздел 12.3	1057747910923-18-2018-ИРДВО	Сведения о возможных процессах изменения русла и дна водного объекта
Раздел 12.4	1057747910923-18-2018-СХ	Перенос судового хода
Раздел 12.5	1057747910923-18-2018-ПС	Причальное сооружение
Раздел 12.6	1057747910923-18-2018-ППР	Проект производства работ
Раздел 12.7	1057747910923-18/2018-ОВОС	Оценка воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при создании искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности.

Взам. инв. №





Подпись и дата

Инв. № подл.

1057747910923-18/2018-ПБ-СП

Подпись

Дата

Ген. дир.	Павлов		17.02.20
ГИП	Козлова		17.02.20
Разраб.	Данильцева		17.02.20
Н. контр.	Беляев		17.02.20

Состав проектной
документации.

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	1

ООО «ПроектГеоСтрой»

1. Мероприятия по пожарной безопасности

Технологические процессы используемые на объекте – не опасны с точки зрения возникновения пожара. Категория процессов Д.

Противопожарные разрывы между зданиями и проектируемым объектом составляют более 20 метров, в том числе от лесных насаждений и жилой застройки.

Учитывая то, что постоянное присутствие персонала не требуется (отсутствует) какие либо системы оповещения не требуются.

В соответствии с, приложением к ФЗ №123 сооружение не категоризируется.

Класс конструктивной пожарной опасности С0. В соответствии с таблицей 2, СП 10.13130.2009 пожаротушение не требуется.

Учитывая то, что постоянное присутствие персонала не требуется (отсутствует) какие либо системы оповещения не требуются.

Для обеспечения наружного пожаротушения объекта, проектом предусматривается использование существующих пожарных гидрантов в камерах на существующем водопроводе Д250, положенном вдоль "ЭКСП-2" из расчета не менее 3-х гидрантов на расстоянии не более 150м от складов.

Класс конструктивной пожарной опасности – не устанавливается.

Класс функциональной пожарной опасности – не устанавливается.

Обеспечение пожарной безопасности объекта



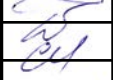
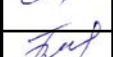
Пожарная безопасность Объекта обеспечивается:

- организационно-техническими мероприятиями.

Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита Объекта достигается:

- применением ТСПЗ;
- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- применением устройств, обеспечивающих ограничение распространения ОФП;

Взам. инв. №				1057747910923-18/2018-ПБ-ПЗ					
Инв. № подл.	Подпись и дата			Пояснительная записка.			Стадия	Лист	Листов
	Ген. дир.	Павлов	 09.07.19				ПД	1	6
	ГИП	Козлова	 09.07.19						
	Разраб.	Данильцева	 09.07.19						
	Н. контр.	Беляев	 09.07.19						
							ООО «ПроектГеоСтрой»		

- объемно–планировочными и техническими решениями;
- регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций и отделочных материалов;
- проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.

Организационно–технические мероприятия включают в себя:

- создание на Объекте специальной службы или привлечение специализированных организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления контроля эксплуатации и технического обслуживания ТСПЗ;
- организацию обучения персонала правилам пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям администрации, охраны, работающих на случай возникновения пожара и при организации эвакуации людей;
- разработку плана эвакуации, отражающего специфику эксплуатации Объекта и учитывающего его пожарную опасность.

Разработка проектной документации, монтаж, наладка и техническое обслуживание ТСПЗ предусматривается осуществлять специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии.

Соответствующее оборудование противопожарной защиты Объекта имеет сертификаты пожарной безопасности.

Обеспечение безопасности людей

Защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно–планировочных, конструктивных, инженерно–технических решений и организационных мероприятий.

Эвакуационные пути

В соответствии со ст. 53 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123–ФЗ “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”:

В соответствии со СП 10.13130.2009, табл.2, расход на внутреннее пожаротушение не нормируется.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1057747910923–18/2018–ПБ–ПЗ

Лист

2

В соответствии со СП 8.13130.2009, табл.3, расход на наружное пожаротушение также не нормируется.

Пропускная способность водопровода, на котором установлены пожарные гидранты составляет более 150 л/сек.

Обеспечение деятельности пожарных подразделений

Тушение возможного пожара и проведение спасательных работ обеспечивается конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими решениями и организационными мероприятиями.

Для Объекта обеспечено устройство:

- пожарных проездов и подъездных путей к зданию для пожарной техники;
- наружного противопожарного водопровода.

Для зданий не требуется предусматривать выходы на кровлю.

Ограждения кровли не требуются.

Организационно-технические мероприятия

Необходимо разработать и довести до сведения всех работников документацию (памятки, инструкции, планы эвакуации и т.п.)

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусмотреть в соответствии с Правилами пожарной безопасности.

Для данного Объекта необходимо проведение следующих мероприятий:

- разработать план действий на случай пожарно-аварийных ситуаций в различных условиях и регулярно проводить его практическую отработку;
- организовать обучение правилам пожарной безопасности обслуживающего персонала. Разработать памятки, инструкции, приказы о порядке проведения огнеопасных работ, соблюдении противопожарного режима, действиях в случае возникновения пожара, ответственных лицах, взаимодействии обслуживающего персонала и пожарной охраны при тушении пожара;
- издать приказ «Об организации работы по обеспечению пожарной безопасности» и ознакомить с ним под роспись весь руководящий состав, ИТР и рабочих;
- назначить ответственных лиц за пожарную безопасность;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1057747910923-18/2018-ПБ-ПЗ

Лист

3

- определить организацию, порядок и сроки прохождения противопожарных инструктажей (вводный, первичный на рабочем месте, повторный, внеплановый, целевой) и пожарно-технических минимумов, а также порядок составления протоколов и ведения журналов по этим вопросам;
- определить организацию и порядок безопасного проведения электрогазосварочных, огневых и других видов пожароопасных работ. Назначить приказом ответственных за подготовку и безопасное проведение работ;
- составить и утвердить список сотрудников, которые должны проходить пожарно-технический минимум.

Разработать и утвердить руководством:

- общую инструкцию о мерах пожарной безопасности здания; инструкцию о мерах пожарной безопасности пожароопасных помещений;
- положение о противопожарной подготовке руководящего состава, ИТР и рабочих;
- инструкцию о мерах пожарной безопасности при проведении электрогазосварочных, огневых и других видов пожароопасных работ;
- положение о пожарно-технической комиссии объекта;
- программу вводного инструктажа по пожарной безопасности;
- программу первичного инструктажа по пожарной безопасности на рабочем месте;
- программу повторного инструктажа по пожарной безопасности;
- программу внепланового инструктажа по пожарной безопасности;
- программу целевого инструктажа по пожарной безопасности;
- программу пожарно-технического минимума.

Определить места для курения.

В соответствии с п. 27 ППБ 01-03 на территории, прилегающей к Объекту, необходимо предусмотреть наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных кранов, мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1057747910923-18/2018-ПБ-ПЗ

Лист

4

входам в здание. Места размещения (нахождения) средств пожарной безопасности и специально оборудованные места для курения должны быть обозначены знаками пожарной безопасности, в том числе знаком пожарной безопасности "Не загромождать".

Сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности должны соответствовать требованиям НПБ 160-97.

Подъезды, проезды и проходы к ИЗУ, используемые для целей пожаротушения и проведения спасательных работ не допускается загромождать и зауживать, а также устраивать парковку автотранспорта.

2. Объёмно – планировочные и конструктивные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности здания, пределы огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности строительных конструкций.

Требования к степени огнестойкости, классу конструктивной пожарной опасности, строительным конструкциям и противопожарным преградам Объекта.

Конструктивное исполнение строительных элементов здания предусмотрено таким образом, что не может являться причиной скрытого распространения горения по зданию. Узлы пересечения ограждающих строительных конструкций кабелями, трубопроводами и другим технологическим оборудованием имеют предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих конструкций (ст. 137 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности").

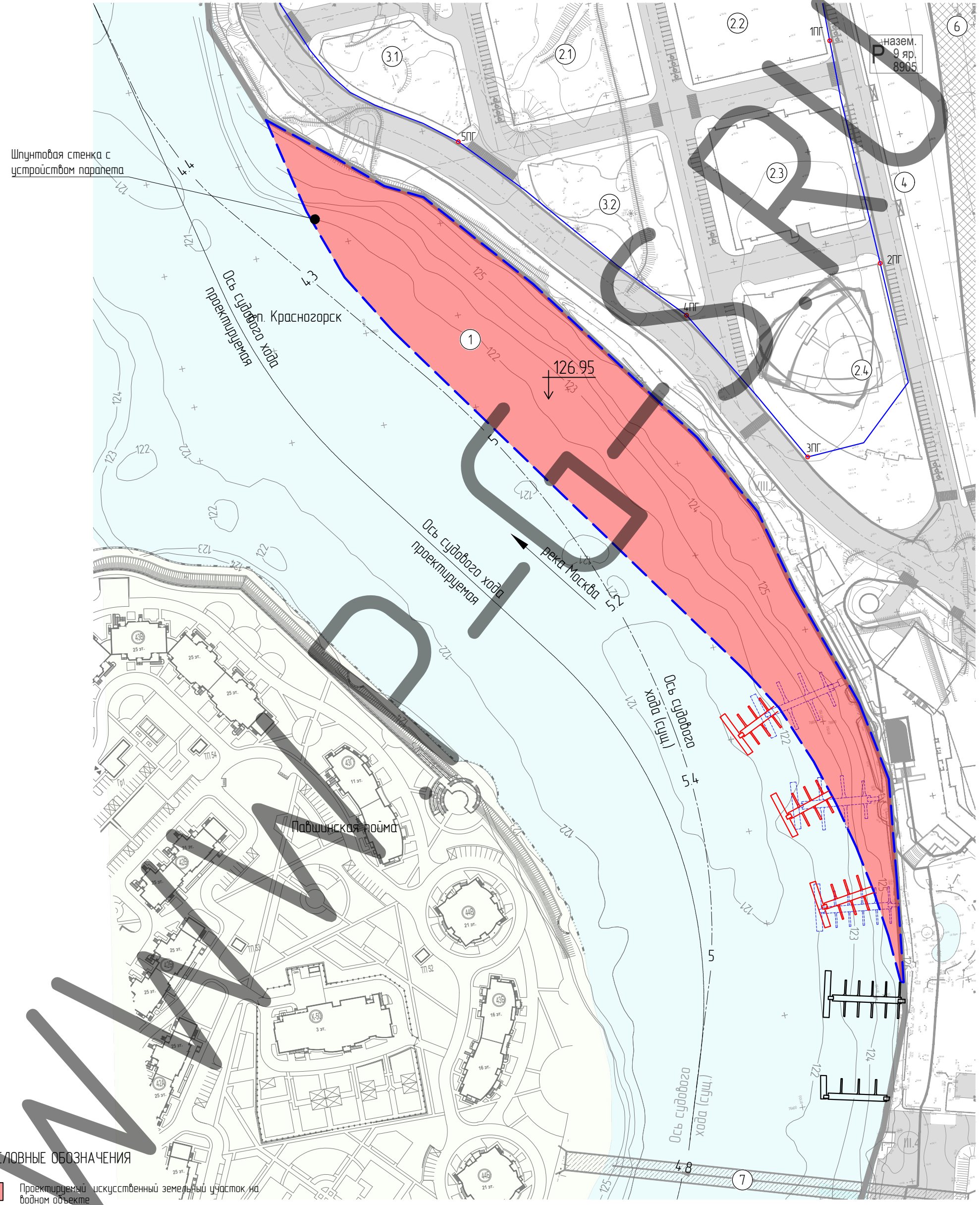
Применяемые при строительстве ИЗУ материалы и конструкции не способствуют скрытому распространению горения.

Инф. № подл.	Подпись и дата.	Взам. инв. №							1057747910923-18/2018-ПБ-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	5	

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инф. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1057747910923-18/2018-ПБ-ПЗ	Лист

Ситуационный план организации земельного участка
(1:2000)



Шпунтовая стенка с устройством паранета

назем.
9 яр.
8905

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемый искусственный земельный участок на водном объекте
- Граница проектируемой территории
- 2ПГ Существующий пожарный гидрант на кольцевом водопроводе d250
- Существующий кольцевой водопровод d250

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Примечание
1	Проектируемый искусственный земельный участок на водном объекте	Проект.
2.1-2.4	Офисные здания	Сущ.
3.1-3.2	Здания апарт-отелей	Сущ.
4	Гараж	Сущ.
5	Гостиничный комплекс с апартаментами	Сущ.
6	Метропост	Сущ.
7	Пешеходный мост	Сущ.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген дир	Павлов				27 Apr 20
ГИП	Козлова				27 Apr 20
Проверил	Беляев				27 Apr 20
Разработал	Данильцева				27 Apr 20

1057747910923-18/2018-ПБ

Проектная документация по созданию искусственного земельного участка на правом берегу р. Москвы, по адресу: Московская область, Красногорский район, 65-66 км МКАД.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	1

Ситуационный план организации земельного участка
(1:2000)

ООО "ПроектГеоСтрой"
г. Москва
2018 г.

Согласовано:	
Изм. N подл.	Взам. инв. N
Подпись и дата	