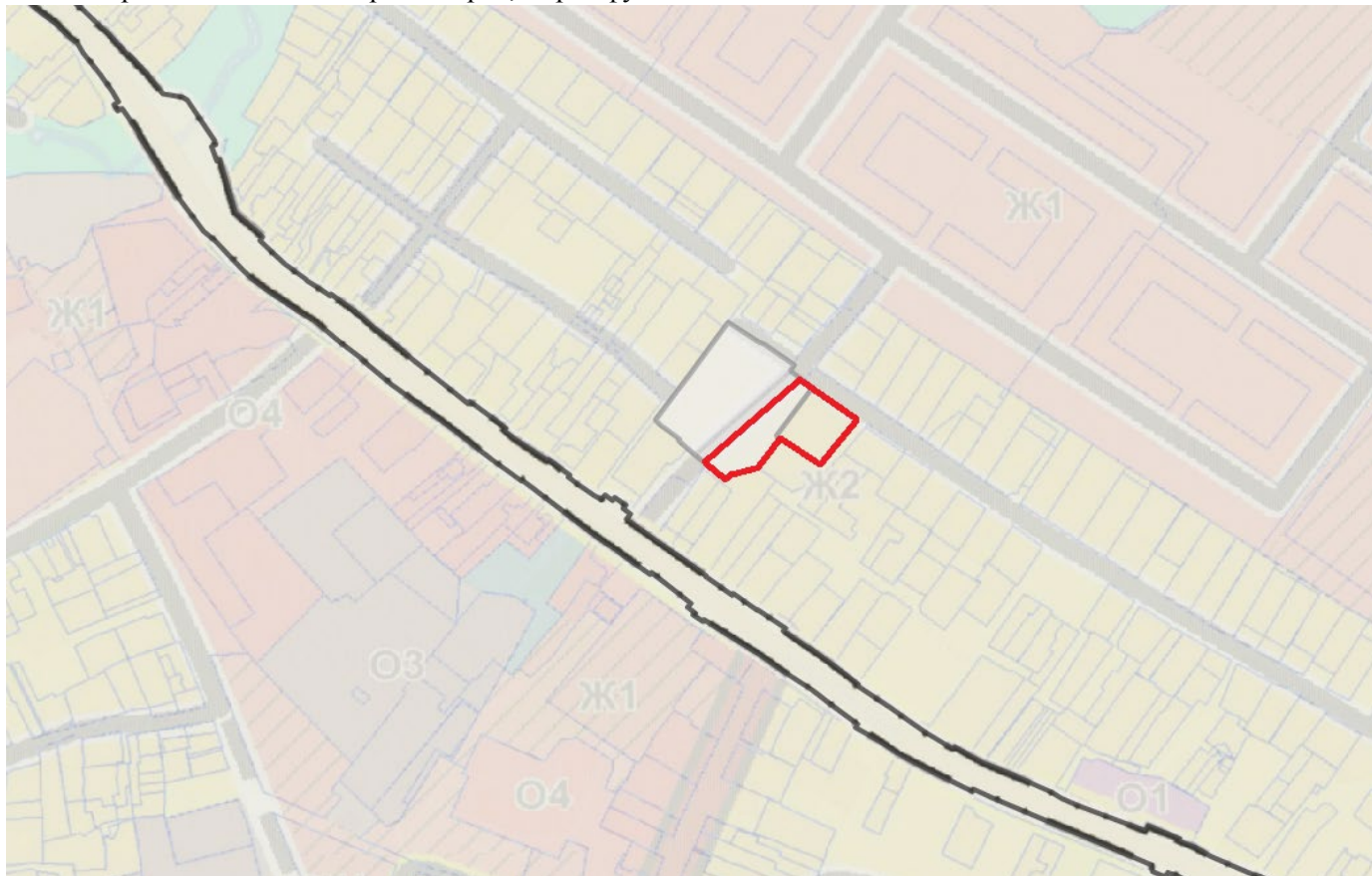


Демонстрационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:11:0030106:2259, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, р.п. Нахабино, ул. Советская

1. Генеральный план г.о. Красногорск, Карта функциональных зон.



Участок расположен в функциональной зоне Ж 2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

2. Правила землепользования и застройки г.о. Красногорск, Карта градостроительного зонирования.



Участок расположен в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).



3. Архитектурно-ландшафтная характеристика участка, наличие строений, описание границ:

На земельном участке расположены объекты некапитального строительства, **с севера** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0030106:636 (ВРИ «для размещения проезда общего пользования»), **с востока** к земельному участку примыкает территория государственная собственность на которую не разграничена, **с юга** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0030106:24 (ВРИ «под благоустройство») и земельный участок с кадастровым номером 50:11:0030106:4469 (ВРИ «50:11:0030106:4469»), **с запада** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0030106:2258 (ВРИ «под строениями и сооружениями») и земельный участок с кадастровым номером 50:11:0030106:434 (ВРИ «для индивидуального жилищного строительства»)

Площадь з/у по документам	Площадь з/у (min-max) по ПЗЗ для УРВИ	Категория земельного участка	ВРИ земельного участка	Запрашиваемый УРВИ
4 069 кв. м.	500 10 000 кв. м.	Земли населенных пунктов	под строениями и сооружениями	магазины

