

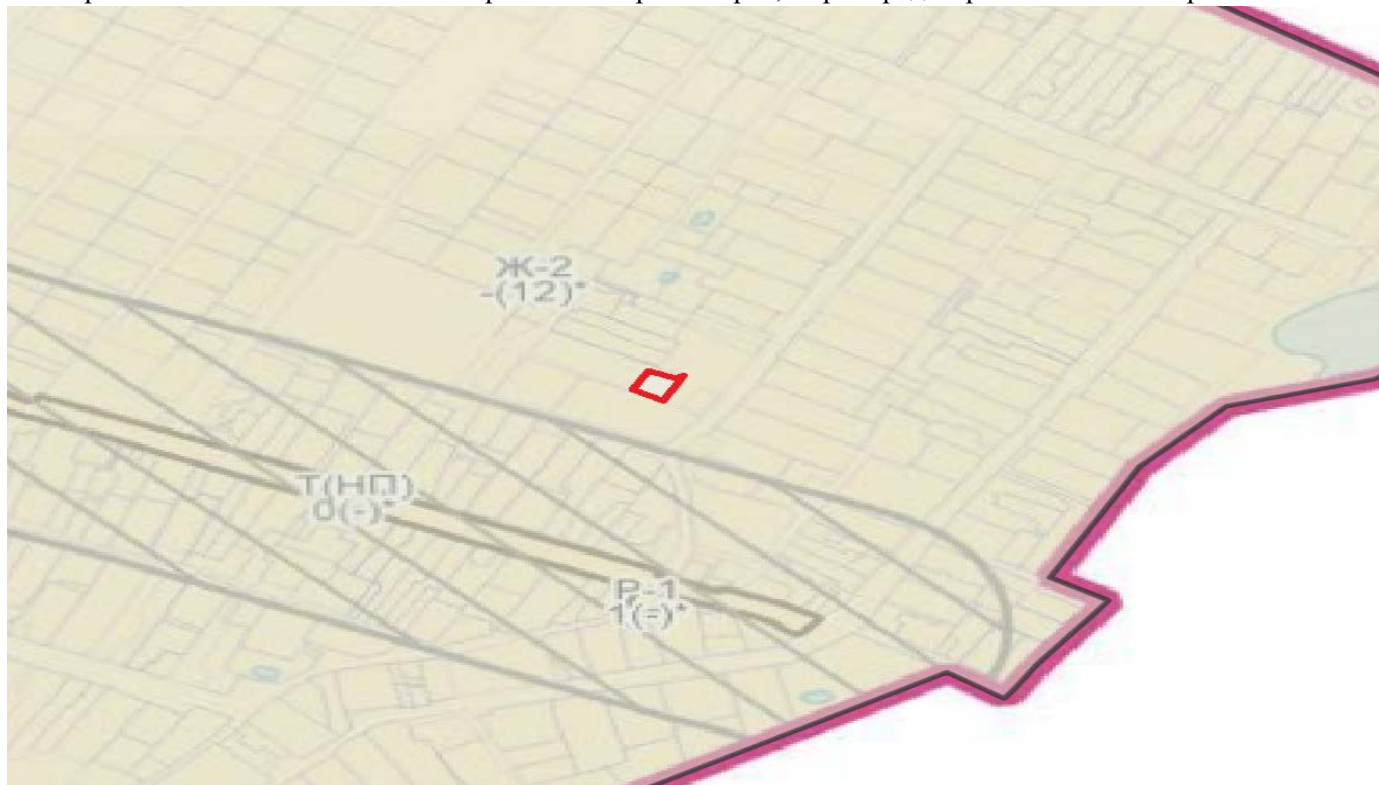
Демонстрационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка 50:11:0050612:480, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Красногорск

1. Генеральный план г.о. Красногорск, Карта функциональных зон.



Участок расположен в функциональной зоне Ж 2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

2. Правила землепользования и застройки г.о. Красногорск, Карта градостроительного зонирования.



Участок расположен в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

3. Архитектурно-ландшафтная характеристика участка, наличие строений, описание границ:

На земельном участке расположен объект капитального строительства, с **севера** земельный участок с кадастровым номером 50:11:0050611:214 (ВРИ «Ведение личного подсобного хозяйства»), с **востока** к

земельному участку примыкает территория государственная собственность на которую не разграничена, с юга земельный участок с кадастровым номером 50:11:0050612:133 (ВРИ «Для индивидуального жилищного строительства»), с запада земельный участок с кадастровым номером 50:11:0050612:44 (ВРИ «Для ведения личного подсобного хозяйства»)

| Площадь з/у по документам | Площадь з/у (min-max) по ПЗЗ для УРВИ | Категория земельного участка | ВРИ земельного участка | Запрашиваемый УРВИ |
|---------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|
| 440 кв. м | 200 500 000 кв. м. | Земли населенных пунктов | Территориальная зона Ж-2-ЗР318 - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия | Блокированная жилая застройка |

